

Уважаемые жители дома!

Уведомляем Вас о том, что годовым общим собранием собственников дома № 34 по ул. Гоголя, проведенного 28.05.2018 г. в очно-заочной форме голосования, приняты следующие решения:

1. Принято решение:

Выбрать председателем собрания – Авдееву Н.В., секретарем - Голоушину Л.Е., членами счетной комиссии – Титову В.И., Григорьеву Н.В.

2. Принято решение:

Принять отчет управляющей организации ООО «ПАРТНЕР-СВ» за 2017 – 2018 г.г.

3. Принято решение:

Утвердить плату за текущий ремонт на период с 01.07.2018 г. по 30.06.2019 г. в размере 4,33 рубля с квадратного метра из расчета:

- Замена стояков ЦО кв.№37 (1ст. x10 рад.+ 2 ст. x 5 рад.)
- Ремонт электрощитов 5 штук;
- Присвоение класса энергоэффективности МКД.

Выполнение работ и выбор подрядчика доверить ООО «ПАРТНЕР-СВ».

4. Принято решение:

Утвердить плату за содержание МКД на период с 01.07.2018 г. по 30.06.2019 г. в размере:

4.1. Содержание жилых помещений и текущий ремонт – 23,07 руб/кв.м.

в том числе: текущий ремонт общего имущества - 4,33 руб/кв.м.

4.2. Кроме того, жилищные услуги сторонних организаций:

- вывоз ТКО – 3,17 руб/кв.м.
- содержание и ремонт ВДГО – 7,60 руб. с квартиры в месяц на год.
- услуги ВКГО - согласно договору АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» г. Выборг с собственником помещений МКД.

4.3. Дополнительные услуги:

- обслуживание домофона – 41 руб. с квартиры в месяц на год.

5. Принято решение:

Утвердить плату за вывоз ТКО с 01.01.2019 г., согласно утвержденному тарифу Лен РТК.

6. Принято решение:

1. Перейти на прямые отношения с РСО (ПАО «Тепловые сети» и МП «ПКС») и установить порядок внесения платы за (теплоснабжение) тепловую энергию, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и водоотведение в части индивидуального потребления в полном объеме в адрес ресурсоснабжающих организаций напрямую по платёжным документам, выставленных ресурсоснабжающими организациями, после ознакомления с текстом договоров с РСО.

2. Утвердить и заключить договора с РСО в утвержденной форме.

3. Перейти на прямые расчеты с 01.07.2018 г.

Управляющая организация ООО «ПАРТНЕР-СВ»