

**Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 (п.4):**

Безопасное использование и содержание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования обеспечиваются путем осуществления следующего комплекса работ:

- техническое обслуживание и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;
- аварийно-диспетчерское обеспечение;
- **техническое диагностирование внутридомового (ВДГО) и (или) внутриквартирного (ВКГО) газового оборудования;**
- замена оборудования.

Работы по техническому диагностированию ВДГО / ВКГО осуществляются в отношении оборудования, **отработавшего нормативные сроки эксплуатации:**

- внутренние газопроводы – **30 лет** (МДС 42.1-2000);
- наружные газопроводы – **40 лет** (ГОСТ Р 54983-2012).

**Последующие** диагностирования проводятся не реже **1 раза в 5 лет.**

Цель технического диагностирования:

- определение фактического технического состояния газового оборудования;
- поиск и определение неисправностей оборудования;
- определение возможности дальнейшего использования газового оборудования.

**Результат** технического диагностирования - **заключение** с указанием рекомендаций по обеспечению безопасной эксплуатации и возможности дальнейшего использования газового оборудования.

## ТРЕБОВАНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

### Жилищный кодекс РФ (ст.161):

Управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества:

- соблюдение требований к надежности и безопасности дома;
- безопасность жизни и здоровья граждан и имущества;
- постоянную готовность инженерных коммуникаций к осуществлению поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг гражданам.

К общему имуществу, в частности, относится **внутридомовое газовое оборудование (ВДГО)**.

ВДГО – это, являющиеся общим имуществом:

- **газопроводы** от места присоединения к сети газораспределения или от источника сжиженного газа до запорного крана на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию;
- **резервуарные (групповые) баллонные установки** сжиженных углеводородных газов, предназначенные для подачи газа в один многоквартирный дом;
- **газоиспользующее оборудование;**
- **технические устройства на газопроводах** - регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений, общедомовые приборы учета газа, приборы учета газа, фиксирующие объем газа, используемого при производстве коммунальной услуги.